



PROGRAMMA OPERATIVO  
**FEAMP**  
2014 | 2020



Regione Siciliana  
Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari  
Dipartimento degli interventi per la pesca



# REGIONE SICILIA

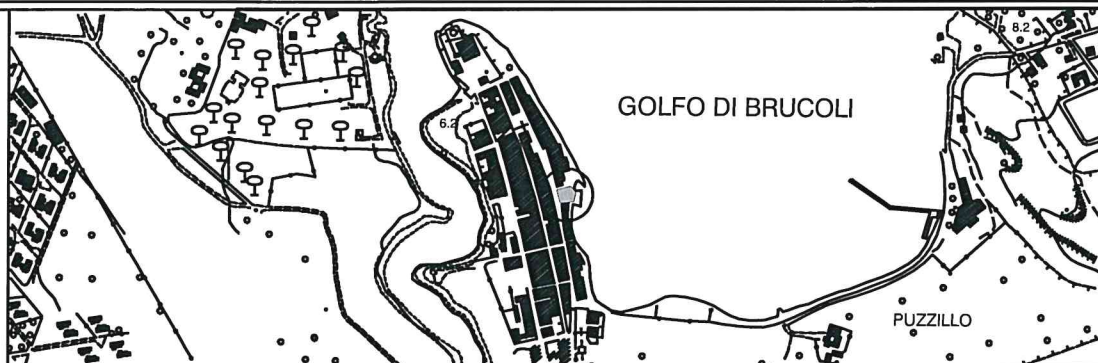


## COMUNE DI AUGUSTA

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

IV Settore Lavori Pubblici

ATTUAZIONE DELLE AZIONI DELLA SSD DEL FLAG 1.B.c. REALIZZAZIONE DI ZONE D'OMBRA QUALI SPAZI DI AGGREGAZIONE E SOCIALIZZAZIONE PER GLI OPERATORI DELLA PESCA NEL BORGO MARINARO DI BRUCOLI ED OPERE ACCESSORIE



COMMITTENTE: COMUNE DI AUGUSTA

IL PROGETTISTA Arch. A. Cipriani 	DIRETTORE DEI LAVORI Arch. A. Cipriani 	ALLEGATO H: Capitolato Speciale di Appalto REV.1
IL RUP Dott. Geom. S. Licciardello 	IL RESPONSABILE IV SETTORE Ing. C. Bramato	SCALA: VARIE



# CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

## 1. OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha per oggetto "ATTUAZIONE DELLE AZIONI DELLA SSD DEL FLAG 1.B.c. REALIZZAZIONE DI ZONE D'OMBRA QUALI SPAZI DI AGGREGAZIONE E SOCIALIZZAZIONE PER GLI OPERATORI DELLA PESCA NEL BORGO MARINARO DI BRUCOLI ED OPERE ACCESSORIE."

Il contratto, sarà costituito dall'ordine di lavoro, in esso sono compresi tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie a garantire la realizzazione degli stessi a regola d'arte e, comunque, nel rispetto delle condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Con il presente Capitolato Speciale d'Appalto vengono fissate le condizioni per la realizzazione degli interventi da eseguirsi nelle strade urbane, che saranno affidati dal Committente.

Tali interventi consistono principalmente nella realizzazione di zone d'ombra quali spazi di aggregazione e socializzazione per gli operatori della pesca nel borgo marinaro di Brucoli ed opere accessorie nello spazio a ridosso dell'attuale piazzetta di Brucoli, allo scopo di eliminare situazioni di pericolo imminente alla pubblica incolumità derivante da buche e sconnessioni del manto stradale ed alla realizzazione di una ombraia ed opere accessorie e quant'altro necessario al fine eliminare il pericolo alla pubblica incolumità.

L'appalto comprende anche la richiesta di prestazioni di manodopera ed il nolo di mezzi ed attrezzature necessari all'esecuzione di interventi di che trattasi che questa Amministrazione intenda eseguire.

## 2. AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo dei lavori IVA ed oneri compresi nell'appalto viene stimato in complessivi € 110.000,00 di cui € 85.224,08 comprensivo di € 3.392,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oneri fiscali esclusi, così ripartito:

QUADRO ECONOMICO	
<b>Attuazione delle Azioni della SSD del FLAG - 1.B.c "Realizzazione di zone d'ombra quali spazi di aggregazione e socializzazione per gli operatori della pesca nel Borgo Marinaro di Brucoli"</b>	
	<b>IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO</b>
	<b>Lavori</b> € 85.224,08
	<b>di cui oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso</b> € 3.392,88
	<b>Costo manodopera</b> € 2.000,92
	<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b> € 81.831,20
<b>A</b>	<b>Totali Lavori</b> € <b>85.224,08</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>
	<b>Imprevisti 5%</b> € 4.261,20
	<b>Incentivo RUP/assistenti art. 113 c.2 e 3 D.lgs 50/2016</b> € 1.363,59
	<b>IVA 22% di A</b> € 18.749,30
	<b>Oneri per diritti sanitari, acceso a discarica, IVA compresa</b> € 401,83
<b>B</b>	<b>Totale</b> € <b>24.775,92</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A + B)</b> € <b>110.000,00</b>

Il ribasso percentuale pertanto sarà applicato sull'elenco prezzi unitari offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, aumentato dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere.

### 3. CATEGORIA PREVALENTE DEI LAVORI

La categoria prevalente delle opere viene individuata nella OG1 "Edifici civili e industriali"

### 4. DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, ancorché non materialmente allegati:

- a) il presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) il "Elenco Prezzi Unitari";
- c) il Calcolo Analitico dei Costi per la Sicurezza,
- d) il Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.) di cui all'art. 96, commi 1 e 2, del D. Lgs. n° 81/2008;
- e) la dichiarazione sulla "tracciabilità dei flussi finanziari" di cui alla Legge 13.08.2010 n° 136 e s.m.i.,
- f) le polizze di garanzia.

### 5. RIFERIMENTI NORMATIVI

L'esecuzione dei lavori per quanto non espressamente regolato dal contratto e dal presente Capitolato Speciale d'Appalto, sarà disciplinata dalle normative concernenti le opere pubbliche dello Stato ed in particolare:

- dal D. Lgs. 18.04.2016 n° 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- dalle direttive (linee guida, circolari, decreti attuativi ecc.) presenti e future, emessi dall'Autorità Nazionale Anticorruzione
- dal D.P.R 05.10.2010 n° 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n° 163" (*per i Titoli, Parti, Articoli ed Allegati ancora in vigore*);
- dalle vigenti norme di legge e di regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato e dalle disposizioni che dovessero essere emanate in materia in futuro,
- dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative già emesse o che saranno emanate in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni di cui ai precedenti punti;
- dai regolamenti comunali vigenti e futuri emessi dall'Amministrazione Comunale;
- dal D. Lgs. 09.04/2008 n. 81 "Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e s.m.i.

Per quanto non espressamente nel presente Capitolato Speciale d'Appalto, si intendono inoltre richiamate le norme tecniche in vigore o di futura emanazione per le forniture e le lavorazioni oggetto d'appalto ed in particolare:

- dalla norma tecnica UNI 9910 (Terminologia sulla fidatezza e sulla qualità del servizio),
- dalla norma tecnica UNI 10144 (Classificazione dei servizi di manutenzione),
- dalla norma tecnica UNI 10146 (Criteri per la stesura di un contratto per la fornitura di servizi finalizzati alla manutenzione),
- dalla norma tecnica UNI 10147 (Manutenzione. Terminologia),
- dalla norma tecnica UNI 10148 (Manutenzione. Gestione di un contratto di manutenzione),
- dalla norma tecnica UNI 10224 (Manutenzione. Principi generali della funzione manutenzione),
- dalla norma tecnica UNI 10366 (Manutenzione. Criteri di progettazione della manutenzione),
- dalla norma tecnica UNI 10388 (Manutenzione. Indici di manutenzione),
- dalla norma tecnica UNI 10449 (Manutenzione. Criteri per la formazione e gestione del permesso di lavoro)
- dalla norma tecnica UNI 10652 (Manutenzione. Valutazione e valorizzazione dello stato dei beni),
- dalla norma tecnica UNI 10749 (Manutenzione. Guida per la gestione dei materiali per la manutenzione),
- dalle norme tecniche emanate dai seguenti Enti: CEI, IMQ, UNI, UNI-CIG, ISPESL, ASL, VV.F;
- alle ulteriori norme tecniche citate nel presente disciplinare;
- da ogni altra disposizione di Legge inerente l'oggetto dell'appalto.

Tutte le attività di manutenzione, in dipendenza al presente capitolato, dovranno pertanto essere eseguite secondo le normative vigenti in materia di edilizia.

### 6. QUALITÀ DEI MATERIALI

I materiali in genere, occorrenti per l'esecuzione dei lavori, dovranno pervenire da quelle località che l'Appaltatore riterrà di sua convenienza purché, ad insindacabile giudizio della Direzione Lavori, eseguita dal personale tecnico del Settore Lavori Pubblici (Settore LL.PP.), siano riconosciuti delle migliori qualità e

rispondenti ai requisiti indicati.

I materiali da utilizzarsi per nuove opere, sostituzioni e riparazioni dovranno comunque rispondere alle vigenti e future normative in materia.

L'Impresa è pertanto obbligata ad eliminare, a proprie spese, tutti i difetti manifestatisi e dipendenti o da vizi di costruzione o da difetti dei materiali impiegati.

## **7. NORME GENERALI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

Nell'esecuzione di tutte le lavorazioni e le forniture oggetto dell'appalto, dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni di legge ed i regolamenti in materia di qualità, provenienza, ed accettazione dei materiali nonché, per quanto concerne la descrizione, i requisiti di prestazione e le modalità di esecuzione di ogni categoria di lavoro, tutte le indicazioni contenute e richiamate contrattualmente nel presente Capitolato Speciale d'Appalto, negli elaborati e nella descrizione delle singole voci allegata allo stesso Capitolato.

Tutti gli interventi dovranno essere eseguiti secondo le migliori regole d'arte e le prescrizioni di cui alle normative vigenti, con l'utilizzo di materiali di primaria qualità e marca; tutti i materiali sono soggetti all'approvazione della Direzione Lavori, in capo al personale tecnico del Settore Lavori Pubblici. Tutti i materiali dovranno essere conformi alle norme previste dal settore, come le norme CEI, EN, UNI ecc. e possedere marchiatura CE, le opere di manutenzione in genere dovranno inoltre essere realizzate in accordo ai manuali di montaggio dei materiali e comunque rispettando le vigenti normative tecniche del settore.

Considerato che i lavori oggetto del presente Capitolato verranno eseguiti prevalentemente in presenza di utenza, l'Appaltatore dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele necessarie a garantire la vita e l'incolumità delle persone addette ai lavori stessi e di terzi, nonché evitare danni ai beni pubblici e privati.

L'Impresa dovrà in ogni caso attenersi scrupolosamente alle prescrizioni che ad essa verranno impartite dalla Direzione Lavori, nonché dovrà osservare le vigenti norme di sicurezza per l'esecuzione dei lavori.

Ogni più ampia responsabilità in caso di infortunio, danni a cose e/o persone ed intralci al traffico ricadrà sull'Impresa, che si impegna a tenere sollevata ed indenne l'Amministrazione Comunale nonché il personale preposti alla direzione e sorveglianza dei lavori.

A tal proposito si tiene a precisare che:

- l'Impresa sarà responsabile verso l'Amministrazione Comunale e verso terzi per danni che potessero essere loro arrecati durante l'esecuzione dei lavori o in pendenza di essi;
- la Direzione Lavori avrà la facoltà di ordinare in qualsiasi momento l'allontanamento di attrezzature e materiali non ritenuti idonei, anche se già approntati a piè d'opera, dare sospensione dei lavori, nonché ordinare ogni altra opera, anche se non esplicitamente menzionata nel presente capitolato, al fine di assicurare la perfetta esecuzione a regola d'arte dei lavori;

Restano in ogni caso a carico dell'Impresa appaltatrice:

- tutte le spese relative alla segnaletica provvisoria per la formazione del cantiere;
- gli obblighi e gli oneri prescritti in materia di previdenza ed assicurazione sociale.

L'Appaltatore dovrà quindi osservare scrupolosamente tutte le norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro. Dovrà inoltre adottare ed applicare quanto ordinato in corso d'opera dalla Direzione dei Lavori.

## **8. CONSEGNA DEI LAVORI E DURATA DELL'APPALTO**

E' sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera a) del testo coordinato Decreto Legge 16/07/2020, n.76.

La consegna dei lavori verrà effettuata successivamente alla data di stipulazione del contratto.

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è previsto non oltre i 150 (centocinquanta) giorni naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

La Direzione dei Lavori indicherà all'Appaltatore il giorno ed il luogo in cui dovrà presentarsi per la consegna dei lavori che verrà effettuata secondo le disposizioni che saranno impartite dalla Direzione dei Lavori stessa.

L'Appaltatore si assume ogni e qualsiasi responsabilità relativa all'esecuzione di tutti i lavori necessari al compimento del servizio.

## **9. ORARIO DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

I lavori, di norma, si svolgeranno entro l'ordinario orario lavorativo. Qualora, per motivi di sicurezza, alcuni interventi debbano essere al di fuori dell'ordinario orario lavorativo, l'Appaltatore dovrà adeguarsi alle disposizioni impartite in tale senso. In tal caso all'Appaltatore non potranno essere riconosciuti particolari compensi e maggiorazioni di qualsiasi sorta.

La Direzione Lavori può inoltre disporre che, per esigenze strettamente correlate alla sicurezza sui luoghi di lavoro, gli interventi vengano eseguiti anche in più riprese con esclusione di qualsiasi diritto, da parte

dell'Appaltatore, ad opporsi o ad esigere particolari compensi, indennità, risarcimenti, ecc..

#### **10. ELENCO PREZZI UNITARI**

I prezzi unitari sono comprensivi di ogni spesa ed onere per manodopera, mezzi d'opera e trasporti, materiali a piè d'opera, inclusi per tutta la durata delle lavorazioni previste dei costi relativi alle misure preventive e protettive finalizzate alla sicurezza e salute dei lavoratori, ed altresì delle percentuali, dazi, imposte e tasse, spese generali ed utili all'Impresa; si intendono accettati dall'Impresa aggiudicataria in base a propri calcoli come convenienti e tali da consentire il ribasso offerto, e sono fissi ed invariabili nei limiti di legge. Si intende che l'Appaltatore, nel formulare la propria offerta, abbia tenuto conto di tutti gli oneri attribuitigli dal presente Capitolato Speciale d'Appalto. Eventuali nuovi prezzi non contemplati nell'elenco prezzi contrattuale verranno definiti con riferimento ai prezzi unitari della manodopera, dei mezzi d'opera e trasporti, dei materiali a piè d'opera, dei lavori e delle opere previsti. o specificazioni in prefazione dei suddetti volumi nonché le specifiche indicate nel volume denominato "Specifiche Tecniche" in cui vengono descritte le particolari prescrizioni, aggiuntive alle normative tecniche vigenti, richieste dall'Amministrazione Comunale per consentire la migliore realizzazione delle opere nel rispetto delle esigenze ambientali.

#### **11. MISURAZIONE DEI LAVORI**

La misurazione dei servizi e dei lavori e delle forniture è effettuata con metodo geometrico, ponderale o di conteggio secondo la natura dei lavori e delle opere, le prescrizioni di progetto e le disposizioni della Direzione dei Lavori.

#### **12. RIBASSO**

Il ribasso praticato dall'Impresa si intende applicato all'elenco prezzi unitari e cioè a tutti i prezzi unitari dei lavori, delle opere a misura e sia delle prestazioni e forniture di manodopera, di mezzi d'opera e trasporti e di materiali a piè d'opera che occorra effettuare in economia.

#### **13. CONTROVERSIE DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALI IN CASO DI RITARDO**

Nessun ritardo sarà ammesso nell'ultimazione delle opere eseguite dalla ditta appaltatrice per difficoltà che essa dovesse incontrare nel reperimento dei materiali, mezzi e forniture ecc..

Qualora l'impresa appaltatrice non ottemperasse alle prescrizioni contrattuali o facesse riscontrare manchevolezze nell'esecuzione del servizio, il Comune avrà diritto di provvedere mediante l'esecuzione d'Ufficio, in danno all'impresa stessa. Per ritardo nell'esecuzione del lavoro saranno applicate penalità in base alla valutazione della Direzione Lavori, con un minimo di € 50,00.(cinquanta euro) ed un massimo di € 250,00 (duecentocinquanta euro) per ogni giorno di ritardo. Le somme relative alle penalità verranno detratte dallo stato finale dei lavori. Inoltre il Comune, per inottemperanza contrattuale, in qualunque momento ha facoltà di risolvere in danno il contratto mediante semplice denuncia per inadempimento ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 50/16.

Gli operai ed i mezzi d'opera da impegnare per i lavori oggetto del presente appalto dovranno essere forniti dall'Appaltatore nella misura sufficiente a soddisfare le esigenze d'intervento. Non verrà pertanto tollerata l'eventuale mancanza di attrezzature e/o manodopera specifica per l'esecuzione dei lavori, pertanto il personale dovrà essere dotato delle adeguate attrezzature di lavoro.

È fatto obbligo all'Appaltatore di segnalare quotidianamente alla Direzione Lavori, i mezzi, la dislocazione ed il nominativo degli operai che saranno impiegati nell'esecuzione degli interventi.

#### **14. CONDIZIONI D'APPALTO**

I lavori oggetto dell'appalto, disciplinati dal presente Capitolato Speciale D'Appalto, nonché da quanto previsto nel capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, vengono compensati "a misura e a corpo".

Resta comunque inteso che è implicita, nell'accettazione dell'appalto da parte dell'Impresa aggiudicataria, come parte integrante del contratto, la dichiarazione di aver preso piena conoscenza dello stato delle opere, della loro natura e condizioni e di averne tenuto conto nella propria offerta di prezzo.

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'Appaltatore equivale pertanto a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione della Legge, dei Regolamenti e di tutte le normative vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto.

## **15. VARIANTI AD INIZIATIVA DELL'IMPRESA**

Varianti ad iniziativa dell'Impresa, di qualsiasi natura ed entità, rispetto alle prescrizioni di progetto sui materiali, mezzi d'opera e trasporti, lavori ed opere, sono tassativamente escluse, salvo preventive e specifiche autorizzazioni date per iscritto dalla Direzione dei Lavori.

## **16. MATERIALI D'USO E ATTREZZATURE**

L'Appaltatore deve risultare perfettamente idoneo, organizzato ed attrezzato per la gestione dell'appalto con mezzi di proprietà o dei quali possa disporre in base a qualsiasi titolo giuridico idoneo ed a proprio rischio.

L'Appaltatore dovrà fornire, a richiesta del Settore Lavori Pubblici, copia del Certificato di Conformità e scheda tecnica dettagliata delle attrezzature e dei macchinari che saranno impiegati per l'esecuzione del servizio in appalto.

Gli attrezzi e le macchine, la loro scelta, le loro caratteristiche tecniche e il loro impiego dovranno essere perfettamente compatibili con le caratteristiche dei luoghi in cui verranno impiegati, dovranno inoltre essere mantenuti in perfetto stato d'efficienza e dotati di accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore e/o terzi da eventuali infortuni.

Tutte le macchine e le attrezzature impiegate nell'espletamento dell'appalto dovranno essere conformi a quanto stabilito dal D. Lgs. 9 aprile 2008 , n. 81 e s.m.i.-

## **17. REQUISITI DELL'APPALTATORE E DEL PERSONALE DA IMPIEGARE**

L'Appaltatore dovrà provvedere con proprio personale dipendente, in possesso dei requisiti professionali idonei all'esecuzione di tutti gli interventi oggetto dell'appalto.

Almeno 10 (dieci) giorni prima dell'inizio dell'appalto, l'Impresa aggiudicataria comunicherà, per iscritto, al Settore Lavori Pubblici l'elenco dei nominativi del personale dipendente che verranno impiegato dalla stessa, per l'esecuzione dell'appalto in oggetto con i rispettivi dati anagrafici (compresa una copia fotostatica di un documento di identità personale di ognuno di essi).

In ottemperanza alle disposizioni dell'art. 18, comma 1, lett. u) del D.Lgs. 81/2008, il personale impiegato nello svolgimento dei lavori affidati deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, delle generalità del lavoratore e dell'indicazione del datore di lavoro.

Detto personale dovrà essere formato e informato in materia di approntamento di opere, di presidi di prevenzione e protezione e in materia di salute e igiene del lavoro.

L'Appaltatore dovrà inoltre osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione ed assistenza dei lavoratori impegnati sul cantiere, comunicando, non oltre 15 giorni dall'inizio dei lavori, gli estremi della propria iscrizione agli Istituti previdenziali ed assicurativi.

Tutti i dipendenti dell'Appaltatore sono tenuti ad osservare:

- i regolamenti in vigore per la tipologia di cantiere;
- le norme antinfortunistiche proprie del lavoro in esecuzione e quelle particolari vigenti in cantiere.

Tutti i dipendenti e/o collaboratori dell'Impresa impiegati nell'appalto saranno formati, addestrati e informati, a cura ed onere dell'Appaltatore, medesimo in funzione alle mansioni a loro assegnate, in funzione della loro incarico professionale e in funzione alle attrezzature ed alle macchine che andranno ad utilizzare,.

## **18. PREVENZIONE INFORTUNI E DISPOSIZIONI IN MERITO ALLA SICUREZZA**

Il Comune di Augusta considera la sicurezza del lavoro un valore irrinunciabile e prioritario.

La legislazione italiana garantisce la sicurezza ed igiene del lavoro attraverso vari disposti di legge (ad es.: artt. 32, 41, 38 della Costituzione Italiana, artt. 2050, 2087 del Codice Civile, artt. 437, 451, 589, 590 del Codice Penale); l'art. 2087 del Codice Civile sancisce per il Datore di Lavoro l'obbligo generale di adottare nella Sua Azienda le misure e i mezzi idonei, secondo la particolarità del lavoro, l'esperienza e la tecnica, a tutelare l'integrità fisica, la salute e la personalità morale dei prestatori di lavoro; Il D. Lgs. del 9 aprile 2008 n. 81 si occupa di definire e regolamentare la Sicurezza e l'Igiene del Lavoro delle Aziende private e pubbliche, definendo responsabilità, adempimenti, adeguamento delle strutture e organizzazione.

L'Appaltatore deve perciò impegnarsi a realizzare il servizio oggetto del presente appalto nonché i relativi interventi in adeguate condizioni di sicurezza; i costi per le prestazioni conseguenti sono compresi nel corrispettivo previsto per l'esecuzione degli interventi e quantificati in Euro 2.317,80 che verranno riconosciuti all'Appaltatore in percentuale agli interventi eseguiti.

L'Appaltatore deve rispettare le disposizioni del D. Lgs. n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni ed in modo particolare deve:

- aver approntato il Piano operativo e/o sostitutivo di sicurezza ed aver predisposto il documento sulla

Valutazione dei rischi relativi all'attività svolta, conformemente alle norme specifiche;

- avere nominato il Medico Competente;
- aver dato corso a programmi di informazione e formazione dei lavoratori;
- aver provveduto a nominare il Responsabile della Sicurezza;
- aver dotato i propri dipendenti dei Dispositivi di Protezione Individuale adeguati alle mansioni svolte da ciascun lavoratore ed a tutela da rischio biologico, rischio chimico, rischio elettrico e rischio per la movimentazione manuale dei carichi.

#### **19. NORME ANTINFORTUNISTICHE E RICHIAMI IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LAVORI - PIANI DI SICUREZZA.**

1. L'Appaltatore è tenuto a depositare, prima della consegna dei lavori un proprio piano operativo di sicurezza ai sensi dell'art. 96, comma 2, del D. Lgs. n° 81/2008.
2. Il suddetto documento formerà parte integrante del contratto d'appalto, unitamente al piano di sicurezza redatto, ove ne ricorrano le condizioni, dalla Stazione appaltante in ottemperanza al D. Lgs. 81/2008.
3. L'Appaltatore dichiara espressamente di aver adempiuto ai disposti del D. Lgs. 81/2008, in particolare di disporre del documento di valutazione dei rischi ai sensi dell'articolo 4 del suddetto Decreto, di cui si impegna ad effettuare gli aggiornamenti ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.
4. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.
5. Il Direttore di cantiere e il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigilano sull'osservanza dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 131, comma 3 del Codice e del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i..
6. L'Appaltatore sarà tenuto a vigilare affinché i propri dipendenti, come pure i subappaltatori ed i terzi presenti nel cantiere, si attengano scrupolosamente all'addestramento ricevuto ed in generale osservino le norme di Legge, di contratto per quelle specifiche che egli abbia stabilito.
7. L'Appaltatore è inoltre tenuto a curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera di sollevamento e di trasporto in proprietà o a nolo siano conformi alla normativa vigente e vengano sottoposti alle scadenze previste dalla Legge o periodicamente secondo le norme della buona tecnica, alle revisioni, manutenzione e controlli della loro efficienza ed affidabilità.
8. L'Appaltatore attraverso il responsabile della sicurezza dell'Impresa garantisce l'esatta e corretta applicazione del Piano di sicurezza.
9. Le ripetute violazioni del piano da parte dell'Appaltatore potranno comportare l'immediata interruzione dei lavori per colpa dell'Impresa, il suo allontanamento dal cantiere, fino alla comunicazione scritta della Ditta sugli avvenuti adeguamenti ed ammende di € 300,00 per ogni singola violazione contestata e verbalizzata. Le sanzioni comminate saranno applicate con deduzione dell'importo dal conto finale.
10. L'Impresa risponderà totalmente ed esclusivamente per tutte le forniture e lavori dalla stessa eseguiti, all'osservanza delle leggi o regolamenti e dei danni provocati a terzi o alla Stazione Appaltante.

#### **20. SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO**

L'Appaltatore è obbligato a fornire alla Stazione appaltante l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti ed una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e contratti vigenti in materia.

L'Appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela per la protezione della salute e per la sicurezza dei propri lavoratori come disposto dal D. Lgs. 09.04.2008 n° 81 (testo unico in materia di sicurezza) così come integrato dalla Legge 7 Luglio 2009 n° 88 e dal Decreto legislativo 3 Agosto 2009 n° 106.

#### **21. VIGILANZA, CONTROLLI E VERIFICHE.**

L'Amministrazione comunale provvederà a mezzo del proprio personale, alla vigilanza, al controllo ed alla verifica dei lavori gestiti ed effettuati dall'Impresa appaltatrice. L'Amministrazione comunale provvederà, mediante segnalazione del Settore LL.PP., ad impartire le opportune direttive atte a garantire la migliore esecuzione dei lavori da parte dell'Appaltatore, nonché l'osservanza delle norme legislative e dei regolamenti, qualora se ne presentasse la necessità. Tuttavia, l'Amministrazione comunale resta esonerata da ogni responsabilità nei confronti di terzi, derivante dalla mancata osservanza di leggi e regolamenti, sia nell'espletamento dei lavori da parte della Ditta appaltatrice, che nell'applicazione del C.C.N.L. nei confronti del personale dipendente.

Eventuali inadempienze saranno notificate all'Appaltatore, a mezzo raccomandata postale o mediante posta



elettronica certificata, il quale preso atto, dovrà immediatamente assumere qualsiasi provvedimento necessario ad ovviare alle negligenze ed inadempimenti contestati nel termine di un giorno, in caso contrario si procederà alla notifica della diffida.

## **22. ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE.**

Oltre agli obblighi del Capitolato Generale dei Lavori Pubblici e quelli elencati nel presente capitolato speciale, sono a carico dell'appaltatore:

- la formazione del cantiere attrezzato in relazione al tipo ed all'entità delle opere appaltate, per consentire un'accurata esecuzione delle stesse, comprese tutte le spese inerenti al suo impianto ed esercizio, quali spese di allacciamento, tasse, occupazioni, danni ecc., nonché la posa di eventuale segnaletica da cantiere secondo quanto previsto dal vigente Codice della Strada;
- la fornitura di tutti i mezzi ed il personale necessario alle operazioni di consegna, misurazione, prove di carico e collaudazione lavori;
- lo sgombero e pulizia del cantiere entro il termine che verrà stabilito dalla Direzione dei Lavori;
- lo smaltimento, a propria cura e spese, di tutti i materiali non riutilizzabili provenienti dai lavori eseguiti, qualunque sia la loro natura compreso il trasporto e scarico a discarica autorizzata.
- la sorveglianza diurna e notturna del cantiere e di tutti i materiali, compresi quelli della Stazione appaltante;
- la fornitura e manutenzione dei cartelli di cantiere predisposti nelle forme e testi indicati nella Circ. Min.

LL.PP. n° 1729/UL del 01.06.1990;

- la comunicazione all'ufficio, da cui i lavori dipendono, di tutte le notizie relative all'impiego di manodopera;
- l'adozione di tutti i provvedimenti, le cautele ed i mezzi, gli impianti, gli strumenti, e le dotazioni necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni più ampia responsabilità in caso di infortunio, danni, controversie nei confronti di terzi, ricadrà pertanto sulla Ditta Appaltatrice restando comunque sollevata l'Amministrazione Comunale.
- la manutenzione in perfetta efficienza delle opere funzionanti e la riparazione degli eventuali danni o guasti causati alle stesse durante l'esecuzione dei lavori;
- l'esecuzione presso gli istituti autorizzati di tutte le prove che saranno richieste sui materiali impiegati e da impiegarsi;
- le imposte e gli altri oneri che, direttamente o indirettamente, gravino sull'esecuzione dei lavori e sulle forniture oggetto dell'appalto;
- la presentazione della documentazione tecnica attestante le caratteristiche costruttive dei componenti installati e dei materiali utilizzati (fotocopia della bolla di consegna, certificati di prova, omologazioni, ecc.) secondo quanto richiesto dagli organi istituzionali di verifica e controllo.

Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri sotto elencati che si intendono compensati nei prezzi contrattuali:

- l'obbligo di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nel Veneto durante lo svolgimento dei lavori, ivi compresa l'iscrizione dell'impresa e dei lavoratori stessi alle Casse Edili competenti territorialmente e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza. Ai sensi dell'art. 41 comma 1c della L.R. 07.11.03 n° 27, non si farà luogo alla emissione di alcun certificato di pagamento qualora la Stazione Appaltante abbia acquisito un DURC negativo per l'impresa affidataria. Le precedenti norme si applicheranno anche nei confronti di eventuali imprese subappaltatrici per le quali l'Appaltatore si rende garante;
- l'obbligo di adottare, durante l'esecuzione dei lavori, tutti i provvedimenti e le cautele necessari per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché ad evitare danni a beni pubblici e privati. In particolare l'Appaltatore è tenuto alla rigorosa osservanza dei metodi e di lavorazione e delle norme di sicurezza previste dai Piani Operativi di Sicurezza e dal Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dall'amministrazione secondo quanto previsto dal Testo Unico D. Lgs. del 9 aprile 2008 n.81 e sue successive modifiche ed integrazioni. L'appaltatore rimane obbligato a rispettare e a far osservare a tutto il personale ad eventuali subappaltatori, tutte le norme in materia antinfortunistica.
- l'obbligo di fornire alla Stazione Appaltante copia della documentazione della avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici entro trenta giorni successivi alla data del verbale di

- consegna dei lavori, e successivamente copia dei versamenti periodici effettuati;
- l'osservanza delle norme sull'accettazione, provvista, qualità, provenienza dei materiali da impiegare;
  - l'impresa é tenuta a fornire su richiesta della Direzione Lavori, i certificati di fabbricazione di prova e di collaudo, secondo le norme in vigore e quelle contenute nel presente capitolato, dei materiali previsti nel presente appalto;
  - le spese per le campionature, prove e collaudi in opera ed in stabilimento dei materiali impiegati nell'esecuzione dei lavori sono a carico dell'impresa appaltatrice;
  - prima dell'inizio di ogni lavorazione l'impresa è tenuta all'esecuzione di dettagliati sopralluogo dello stato dei luoghi per valutare concordare e programmare, con la Direzione Lavori, le modalità operative per l'esecuzione delle stesse;
  - durante l'esecuzione dei lavori e per tutta la loro durata dovranno essere adottate tutte le disposizioni necessarie per garantire diritti di terzi;
  - l'Impresa, presentando la propria offerta, dichiara espressamente che di tutti gli oneri ed obblighi sopra specificati, sia nel presente articolo quanto in tutti gli altri del presente contratto, ha tenuto conto nello stabilire lo sconto percentuale offerto.

L'Appaltatore rimane in tutti i casi responsabile dei danni causati alle maestranze sopraccitate, anche dopo l'allontanamento delle stesse dal cantiere.

### **23. CONOSCENZA DELLE NORME PARTICOLARI CHE REGOLANO L'APPALTO.**

La partecipazione alla gara costituisce esplicito riconoscimento, da parte delle Imprese concorrenti, di conoscere tutte le norme che regolano l'appalto, in particolar modo gli obblighi specifici descritti nei precedenti e successivi articoli ai quali l'Impresa aggiudicataria dovrà necessariamente sottostare, nonché delle caratteristiche particolari dell'ambito lavorativo ove la suddetta Impresa aggiudicataria si troverà ad operare anche in considerazione dei rischi di qualsiasi natura presenti nelle aree oggetto d'intervento al fine dell'adozione, da parte dell'Appaltatore, dei necessari provvedimenti per la prevenzione degli infortuni e la tutela dei lavoratori. Non saranno quindi prese in considerazione rimostranze o richieste di indennizzi particolari dovuti alla non conoscenza delle norme contenute nel presente Capitolato Speciale, nonché alla non conoscenza o errata valutazione dei prezzi stabiliti.

### **24. DISPOSIZIONI GENERALI SUI PREZZI OFFERTI E CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI, PRESTAZIONI E FORNITURE ESEGUITE.**

I lavori, le forniture e le prestazioni si intendono finiti e quindi liquidabili, quando tali operazioni sono state ultimate a perfetta regola d'arte.

I prezzi stabiliti depurati dal ribasso percentuale offerto in sede di gara, sono fissi ed invariabili per tutta la durata dell'appalto e sono comprensivi di tutte le spese, oneri ed obblighi, inerenti e conseguenti all'esecuzione dell'appalto stesso secondo le prescrizioni del presente Capitolato.

### **25. CAUZIONE PROVVISORIA A CORREDO DELL'OFFERTA**

La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo netto d'Appalto costruita come previsto dall'art. 93 D.L.vo n. 50/2016, accompagnata dell'impegno di un fidejussore verso il concorrente a rilasciare garanzia fidejussoria definitiva nel caso di aggiudicazione da parte del concorrente dell'Appalto. In caso di partecipazione alla gara di una A.T.I., la garanzia fidejussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento. La garanzia deve essere operativa entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante ed avere efficacia per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Valgono le riduzioni dell'importo di cui sopra (2%) nei casi di cui all'art. 93 – c. 7 del D.L.vo n.50/2016.

### **26. CAUZIONE DEFINITIVA**

La cauzione definitiva è stabilita nella misura corrispondente al 10% dell'importo netto di Appalto. In caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10% la cauzione definitiva è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% dell'importo contrattuale (art. 103 del D.L.vo n.50/2016). Ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso eccedente il 20%; La polizza deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2° del c.c., nonché l'operatività della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta della Stazione Appaltante; Valgono le riduzioni dell'importo di cui sopra (10%) nei casi di cui all'art. 93 – c. 7 del D.L.vo n.50/2016. In caso di partecipazione alla gara di una A.T.I., la cauzione definitiva va presentata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese;

Per quanto concerne lo svincolo progressivo in funzione dei pagamenti e il pagamento della rata di

saldo si rimanda, rispettivamente al comma 5 e 6 dell'art. 103 del D.L.vo n.50/2016;

## **27. PAGAMENTI IN ACCONTO.**

I pagamenti in acconto nel corso dei lavori vengono effettuati per importi maturati non inferiori a € 35.000,00 (euro trentacinquemila/00). L'importo di ogni rata al netto del ribasso offerto e delle prescritte ritenute di cui alla vigente legislazione, verrà ricavato dalla contabilità relativa ai lavori secondo valutazioni proprie del direttore dei lavori che tengono conto dei lavori effettivamente eseguiti.

## **28. COLLAUDO E LIQUIDAZIONE FINALE DEI LAVORI**

Il collaudo dei lavori dovrà avvenire entro 2 mesi dall'ultimazione dei lavori. La liquidazione finale dell'ultima rata dei lavori - comprese le eventuali riserve dell'Impresa, delle ritenute e della cauzione viene effettuata in seguito al collaudo. Il certificato di collaudo è sostituito dal certificato di regolare esecuzione emesso dalla Direzione Lavori così come disciplinato all'art. 237 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

Resta comunque inteso che la liquidazione del servizio/lavoro commissionato avverrà previa ricezione del DURC in corso di validità che attesti la regolarità contributiva della Ditta aggiudicataria, trasmesso degli Enti Previdenziali competenti.

## **29. SPESE CONTRATTUALI**

Le spese di stipulazione del contratto, comprese quelle di bollo di registro, delle copie occorrenti e dei diritti di segreteria sono tutte a carico dell'Appaltatore, il quale nella propria offerta dovrà aver tenuto conto di tale onere.

denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di sicurezza. Ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori.

Per i contratti relativi a lavori, servizi e forniture, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore, nonché in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, commi 5 e 6 del D. Lgs. n° 50/2016.

## **30. OSSERVANZA DEI CONTRATTI COLLETTIVI**

Nell'esecuzione dei lavori che formano l'oggetto del presente appalto, l'impresa aggiudicataria si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali ed integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

L'Impresa si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla sostituzione e, se Cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse indipendentemente dalla natura industriale od artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica economica o sindacale.

L'Impresa è responsabile, in rapporto alla Stazione Appaltante, dell'osservazione delle norme suddette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi di subappalto.

Non sono, in ogni caso, considerati subappalti le commesse date dall'impresa ad altre ditte:

- a) per la fornitura di materiale,
- b) per la fornitura anche in opera di manufatti.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati dal presente articolo, accertata dalla Stazione Appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Stazione Appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando così le somme accantonate a garanzia dell'inadempienza degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando non si sia accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può opporre eccezione alla Stazione Appaltante né il titolo a risarcimento danni.

### **31. PREVENZIONE DEI TENTATIVI DI INFILTRAZIONE DELLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA**

La stazione appaltante procederà automaticamente alla risoluzione del vincolo contrattuale a seguito dell'esito interdittivo delle informative antimafia, di cui all'art. 10 del D.P.R. 03.06.1998, n. 252.

L'impresa aggiudicataria dovrà impegnarsi a riferire tempestivamente alla stazione appaltante ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso di esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante agente o dipendente. Detta informativa non sarà in ogni caso sostitutiva dell'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria.

La mancata comunicazione da parte dell'impresa aggiudicataria alla stazione appaltante dei tentativi di pressione criminale sarà causa di risoluzione del contratto.

### **32. TRACCIABILITÀ**

La ditta appaltatrice dovrà custodire in maniera ordinata e diligente la documentazione che attesti il rispetto delle norme sulla tracciabilità delle operazioni finanziarie e delle movimentazioni relative ai controlli di esecuzione di lavori, prestazioni di servizi e fornitura, in modo da agevolare le eventuali verifiche da parte dei soggetti deputati ai controlli.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario e postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della L. 136/2010 causa di risoluzione del contratto.

### **33. DIFETTI DI COSTRUZIONE O NEI MATERIALI.**

Ferma la facoltà riservata all'Amministrazione comunale di apportare modifiche, l'Appaltatore dovrà demolire o smontare e rifare a Sua spese, i lavori eseguiti senza la necessaria diligenza o con materiali, per qualità, misura o peso, inferiori a quelli concordati e prescritti. Qualora egli non ottemperi all'ordine ricevuto, si procederà d'ufficio alla demolizione ed al rifacimento dei suddetti lavori, addebitandogli il relativo importo di materiali e manodopera.

Se la Direzione dei Lavori presume che esistano difetti di costruzione, potrà ordinare l'effettuazione degli accorgimenti che riterrà.

### **34. CONTESTAZIONE**

È esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato.

### **35. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.**

L'Amministrazione appaltante può, di diritto, risolvere il contratto nei casi e con le modalità previste dall'art. 108 del D. Lgs. n° 50/2016.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto qualora il comportamento dell'impresa provochi gravi inadempienze sui lavori e nei materiali impiegati.

**Augusta, li**

**Il Progettista**  
(Arch. A. Cipriani)

